



नैनीताल बैंक

मुख्य कार्यालय, वसूली विभाग, जी०बी० पंत रोड, नैनीताल, (उत्तराखण्ड) फोन-7060098662, ई-मेल : recovery@nainitalbank.co.in

ई-नीलामी सूचना

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत

अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी एवं जमानतदार(यों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित राशि की वसूली के लिए ई-नीलामी के माध्यम से "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वही है" तथा "उपचार रहित" के आधार पर बेचा जाएगा, साथ ही सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड को देय ब्याज, लागत और व्यय भी वसूला जाएगा। आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य	सम्पत्ति लोकेशन के लिए क्यू आर	सम्पत्ति की फोटो के लिए क्यू आर
							ईएमडी		
							बोली बढ़ाने की न्यूनतम राशि		

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 30 दिवसीय बिक्री सूचना है।

शाखा : 235, चंद्रा बिल्डिंग, सदर बाजार, शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश-242001, सम्पर्क व्यक्ति : विकास कुमार फोन - 7055101610

1. मैसर्स निखिल इंटरप्राइजेज (कर्जदार फर्म/प्रोपराइटर फर्म) द्वारा इसके प्रोपराइटर सुनील कुमार पुत्र माया राम, मुख्य व्यवसाय स्थान – मकान नं. 65, मोहला काकरा कला, पीपल के पास, शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश- 242001, अन्य पता- कंप्यूटर गैलरी, सदर बाजार, खिरनी बाग, शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश – 242001 2. सुनील कुमार पुत्र माया राम (प्रोपराइटर/कर्जदार), मकान नं. 65, मोहला काकरा कला, शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश- 242001 कुमार सक्सेना (जमानती), निवासी 58 झा, हुसैनपुरा, शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश- 242001	बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि टी. पी. नगर (पालिका/परिषद मकान सं. 322) मोहल्ला मोहम्मन हदफ तहसील व जिला– शाहजहाँपुर, उत्तर प्रदेश– 242001 में स्थित है। क्षेत्रफल 60.23 वर्ग मीटर। सम्पत्ति उप निबंधक शाहजहाँपुर सदर के कार्यालय में पुस्तक सं. 1, खण्ड सं. 7303, पृष्ठ सं. 302 से 321, क्रमांक सं. 14651, दिनांक 28.12.2011 को सुनील कुमार पुत्र मायाराम के नाम पर विधिवत पंजीकृत है। सीमायें (सेल डीड के अनुसार)– पूरब में रामचंद्र का मकान व किशोरी लाल का मकान, पश्चिम में रामेश्वर दयाल उग्र मटरु लाल का मकान, उत्तर में रामचंद्र का मकान, दक्षिण में रास्ता खड़जा।	13.05.2025	भौतिक	खाता संख्या : 020420920000025 आईएफएससी कोड : NTBL0SHA020 अथवा दि नैनीताल बैंक लि० के नाम से एंव शाहजहाँपुर में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की शाहजहाँपुर शाखा में जमा किया जाये	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 08.01.2026 सायं 04:00 बजे तक ई-नीलामी : 09.01.2026 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित)	07.01.2026 10.00 AM to 03.00 PM	₹ 6,15,000.00 (रुपये छः लाख पंद्रह हजार मात्र)	 	
		20.08.2025					₹ 61,500.00 (रुपये इकसठ हजार पांच सौ मात्र)		
		₹ 11,61,829.29 (रुपये ग्यारह लाख इकसठ हजार आठ सौ उन्तीस एवं पैसे उन्तीस मात्र) दिनांक 19.08.2025 तक + दिनांक 20.08.2025 से ब्याज एवं अन्य खर्च	₹ 50,000.00 (रुपये पचास हजार मात्र)						
3. अमित शुक्ला पुत्र सोमेश्वर दत्त (जमानती), निवासी मक्कू बजरिया, हदफ चौकी के पास, शाहजहाँपुर– 242001									
4. नितिन सक्सेना पुत्र विनय									

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तों, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड श्री राम शर्मा, संपर्क नंबर - 8000023297 और ई-मेल ramprasad@auctiontiger.net से संपर्क करने की भी सलाह दी जाती है।

स्थान : नैनीताल, उत्तराखण्ड दिनांक : 07.12.2025 प्राधिकृत अधिकारी, नैनीताल बैंक